

**Аренда мультитемпературного склада класса В+ 6600 кв.м.  
г.Екатеринбург, Совхозная 18**



- **Площадь:**

- Склад: 6653 м<sup>2</sup>
- Складское помещение 4270 м<sup>2</sup>
- Холодильные и морозильные камеры: 1800 м<sup>2</sup>
- Деборкадер к железнодорожным путям: 664 м<sup>2</sup>
- Офис: 500 м<sup>2</sup>

- **Стоимость аренды**

- Склад: 4200 руб./м<sup>2</sup>/год; (включая НДС и аренду стеллажей);
- Холодильные камеры: 6600 руб./м<sup>2</sup>/год; (включая НДС и аренду стеллажей);
- Морозильная камера: 7200 руб./м<sup>2</sup>/год; (включая НДС и аренду стеллажей);
- Офис: 450 руб/м<sup>2</sup>

- Морозильных камер: 1 Холодильных камер: 3
- Диапазон температур в холодильных камерах: от -5 С° до + 5 С°. Морозильная камера до -18 С°
- Железнодорожных ворот: 2, на рампу входит 2 вагона. Теплых автомобильных ворот: 7 Ворот в холодильник:
- Расстояние пролета: 20 метров
- Рабочая высота: 7,5 метров
- Шаг колонны: 6 метров
- Полы ровные, беспылевые Допустимая нагрузка на пол: 6т/м<sup>2</sup>
- **Система энергоснабжения:**
  - Автономная газовая котельная мощностью 3.8 МВт
- **Безопасность:**
  - Круглосуточное видеонаблюдение
  - Видеозапись
  - Охрана объекта
  - Автономная система пожаротушения
  - Пожарная сигнализация с выводом на пульт
- **Территория:**
  - Автомобильные подъездные пути – асфальт
  - Стоянка для автомобильных фур
  - Собственные железнодорожные подъездные пути
  - Контрольно-пропускной пункт
  - Автоматическая система контроля доступа

